con il patrocinio della Provincia di Rieti

e dei seguenti
Ordini Professionali

Master su

"IL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO: DALL'ACQUISIZIONE ALLA VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE. ESPROPRI ED OCCUPAZIONI ILLEGITTIME"

Sala Consiliare della Provincia di Rieti
Via Salaria, 3 - RIETI

Docente: **Marco Morelli – Avvocato Cassazionista**

IV MODULO - **Giovedì 11 ottobre 2018** **Orario 9/13 – 14/16.30**

Le strade e le aree pubbliche e di uso pubblico. Gli obblighi di cessione in adempimento ad atti unilaterali ed a convenzioni. Gli oneri di manutenzione, conservazione e custodia. La responsabilità civile, penale ed erariale connessa.

PRESENTAZIONE
La IV giornata formativa del percorso intende affrontare il complesso tema delle strade e delle aree pubbliche e di uso pubblico in carico o meno di pubbliche amministrazioni. Argomento di interesse per la stragrande maggioranza delle amministrazioni italiane giacchè tocca profili di acquisizione connessi al rispetto di atti unilaterali d'obbligo di privati oltre che di convenzioni urbanistiche. Verranno, pertanto, analizzate le diverse forme di tutela amministrativa e giudiziale che le amministrazioni pubbliche hanno nei confronti dei privati che non intendono adempiere agli obblighi di cessione.
Spazio sarà riservato all'altrettanto importante problematica connessa agli obblighi di manutenzione, conservazione, sistemazione delle strade ed are pubbliche e di uso pubblico, nonché alle responsabilità civili, amministrative e penali connesse a tale delicato tema.

PROGRAMMA

1. **Introduzione**
   - Le diverse tipologie di strade: pubbliche, private ad uso pubblico, vicinali.

- La classificazione delle strade.

2. **Le diverse forme di acquisizione ordinaria per procedure regolari**
   - Dalle procedure espropriative, agli atti contrattuali. Dalle permute agli acquisti.
   - Il rispetto di adempimenti contrattuali.

3. **L'acquisizione di aree pubbliche o di uso pubblico e di strade in base al rispetto degli atti unilaterali e delle convenzioni**
   - Gli atti unilaterali d'obbligo di cessione.
   - Le cessioni a seguito e nel rispetto delle convenzioni urbanistiche.
   - Come procedere nel caso in cui i privati non intendano rispettare gli atti unilaterali d'obbligo e le convenzioni urbanistiche.
   - Prescrizione o meno degli impegni unilaterali e di quelli connessi a convenzioni: la posizione della giurisprudenza a partire dalla Plenaria del Consiglio di Stato.
   - L'impiego possibile dell'art. 2932 c.c. con la relativa azione: davanti al GO o GA. Come e se azionarla.

4. **Le occupazioni illegittime di aree destinate a spazi pubblici ed a strade**
   - L'allargamento illegittimo sulle fasce di rispetto.
   - Le soluzioni al tema delle occupazioni illegittime di strade ed aree di uso pubblico.
   - E' applicabile o meno l'usucapione?
   - L'usucapione c.d. amministrativa: la legge 448/98 art.31, comma 21 e la legge 410/01 art. 1
   - L'uso pubblico da tempo immemorabile e per dicatio ad patriam.

5. **Gli obblighi di manutenzione, sistemazione, conservazione di strade ed aree pubbliche**
   - Su chi grava l'obbligo
   - L'azione di rivalsa della PA verso i privati
   - I diversi casi di aree e strade pubbliche e di uso pubblico.

6. **La responsabilità civile, penale, amministrativa ed erariale**
   - Le diverse forme di responsabilità dinanzi al complicato tema della gestione di strade
   - L'omessa o cattiva manutenzione di strade: profili risarcitori
   - Responsabilità per omessa o cattiva manutenzione: aspetti processuali
   - La responsabilità per omessa manutenzione delle strade vicinali
   - privato che promette la cessione di un'area al Comune e non adempie l'obbligo
   - L'esperienza di un privato svuotato delle facoltà dominicale per l'esistenza di una strada di uso pubblico
   - L'esperienza di un privato e di un Comune collegati ad obblighi di formazione di una piazza

7. **Casi all'esame del docente, inviati dai partecipanti.**

con il patrocinio della Provincia di Rieti

Master su

"IL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO: DALL'ACQUISIZIONE ALLA VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE. ESPROPRI ED OCCUPAZIONI ILLEGITTIME"

Scheda di pre-iscrizione

◯ Modulo n. …. ◯ Intero Master

Nome……..... Cognome……

Via……n……Città……

Ente……Qualifica……

Cellulare…… E-mail……

Restituire la scheda compilata via mail all'indirizzo: acselservizi@gmail.com

Quote di partecipazione

Ente associato Acsel
- per l'**intero Master € 500,00 a partecipante**; in caso di più partecipanti dello stesso ente la quota è di **€ 400,00 dal 2° partecipante in poi;**
- per **un modulo € 150,00 a partecipante**; in caso di più partecipanti dello stesso ente la quota è di **€ 100,00 dal 2° partecipante in poi.**

Ente non associato Acsel e Professionisti
- per l'**intero Master € 750,00 a partecipante**; in caso di più partecipanti dello stesso ente la quota è di **€ 500,00 dal 2° partecipante in poi;**
- per **un modulo € 200,00 a partecipante**; in caso di più partecipanti dello stesso ente la quota è di **€ 150,00 dal 2° partecipante in poi**.

Modalità di pagamento

- la quota di partecipazione dovrà essere versata tramite **bonifico almeno cinque giorni prima dell'evento sul c/c n. 1832** (Credito Valtellinese) intestato a**: Acsel Servizi,** Via Ennio Quirino Visconti, n.85 – 00193 ROMA codice IBAN: **IT 75O0 5216 0320 8000 0000 01832;**
Sulla **causale** del versamento dovranno essere indicati **cognome e nome del partecipante, ente di appartenenza, luogo data e titolo dell'evento formativo.**

La quota di partecipazione comprende:
- il **volume di Marco Morelli** "*Le occupazioni illegittime della Pubblica Amministrazione*" edito da Legislazione Tecnica
- il **materiale didattico**;
- l'**attestato di partecipazione** e
- gli eventuali **crediti formativi** (sono in corso procedure di perfezionamento con gli Ordini professionali)

Il Master sarà avviato con l'iscrizione minima di 12 partecipanti

Sede del corso: **Provincia di Rieti, Sala Consiliare - Via Salaria, 3 - Rieti**
Orari del corso**:** 09.00/13.90 - 14.00/16.30
Responsabile Scientifico: **Carlo Alberto Pagliarulo**
Tutor del corso: **Michela Parrano**

Acsel Servizi
Sede Legale: Via Ennio Quirino Visconti 85 – 00193 Roma
Tel. 333.4983060 - **acselservizi@gmail.com – acselservizi@pec.it**